

**ИЗВЕЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ
ДОГОВОРА АРЕНДЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**

Основание проведения:

• Приказ Муниципального бюджетного учреждения «Спортивная школа «Лидер» Чистопольского муниципального района Республики Татарстан от 16.12.2019г. № 39.

1. **Собственник имущества** – муниципальное образование «Чистопольский муниципальный район» Республики Татарстан.
2. **Организатор торгов** – Муниципальное бюджетное учреждение «Спортивная школа «Лидер» Чистопольского муниципального района Республики Татарстан.
3. **Форма торгов** - открытый аукцион.
4. **Дата начала приема заявок на участие в аукционе** – «17» декабря 2019г.
5. **Время и место приема заявок:** по рабочим дням с 08:00 до 17:00 (обед с 12:00 до 13:00) по адресу: РТ, г. Чистополь, ул. Вишневого, д. 20. Контактный телефон: 884342-4-61-99.
6. **Дата окончания приема заявок на участие в аукционе** – «10» января 2020г. до 10:00.
7. **Дата и время определения участников аукциона** – «13» января 2020г. в 10:00.
8. **Дата, время и место проведения аукциона** – «14» января 2020г. в 10:00 по адресу: РТ, г. Чистополь, ул. Вишневого, д. 20.
9. **Наименование имущества, технические характеристики, место расположения, начальный размер годовой арендной платы, размер задатка, «шаг» аукциона:**

№ лота	Наименование объекта, технические характеристики	Адрес объекта	Площадь (кв.м.)	Целевое назначение	Срок аренды	Начальный размер годовой арендной платы, без учета НДС руб.	Шаг аукциона от начального размера годовой аренды, руб.	Размер задатка от начального размера годовой арендной платы, руб.
1	нежилое помещение, назначение: нежилое, часть 3-го этажа	Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Вишневого, д. 20	15,9	оказание косметологических услуг	11 месяцев	72 000	3600	7 200

Размер задатка для участия на аукционе - 10 % от начальной цены лота, вносится в течение срока приема заявок на расчетный счет организатора торгов: МБУ СШ «Лидер» Чистопольского муниципального района Республики Татарстан: р/с 40701810792053000042 отделение НБ РТ, БИК 049205001, ИНН 1652023309, КПП 165201001, ОГРН1151677001299. Назначение платежа: «Задаток по лоту № 1 аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества.

Договор о перечислении задатка заключается с претендентами в установленном законодательством порядке. Поступление задатка должно быть подтверждено выпиской с банковского счета получателя на дату окончания срока приема заявок и задатков. Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты. Задаток, внесенный Претендентом в случае признания Претендента победителем аукциона, засчитывается в счет начального размера годовой арендной платы в соответствии с договором аренды муниципального имущества. При уклонении или отказе

победителя аукциона от заключения договора аренды муниципального имущества задаток ему не возвращается. Во всех остальных случаях возврат задатка производится в соответствии с действующим законодательством на основании договора о перечислении задатка. Победителем торгов признается лицо, предложившее наивысшую цену. Победитель торгов в день проведения открытого аукциона обязан подписать протокол о результатах торгов, в течение 10 (десяти) дней с момента подписания протокола о результатах торгов заключить договор аренды муниципального имущества.

Аукцион может быть отменен не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Осмотр имущества производится претендентом самостоятельно, в любое время. Выставляемое имущество под арестом и в залоге не состоит. К участию в аукционе не допускаются претенденты, которые в соответствии с действующим законодательством не имеют право принимать участие в торгах.

Для участия в аукционе претендентам необходимо представить: заявку на участие в аукционе по установленной форме в 2-х экземплярах; платежный документ, подтверждающий внесение задатка; опись представленных документов в 2-х экземплярах; **физические лица** предъявляют документы, удостоверяющие личность (копии всех листов), согласие на обработку персональных данных; **юридические лица** предоставляют копии учредительных документов, свидетельство о постановке на учет в налоговом органе, свидетельство ОГРН (копия, заверенная организацией), выписка из протокола общего собрания учредителей об участии в торгах; выписка из протокола или приказ о назначении директора (копия, заверенная организацией), сведения о доле государства в уставном капитале юридического лица, доверенность на представителя, выписка из единого государственного реестра юридических лиц. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем. **Заявки не принимаются от следующих юридических лиц:** государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.

Претенденты могут ознакомиться с иной информацией, в т. ч. с условиями договора аренды, в дни приема заявок по адресу: 422980, Республика Татарстан, г. Чистополь, ул. Вишневого, д. 20, а также на официальном сайте: <http://torgi.gov.ru>. Справки по тел.: 8(84342) 4-61-99.