

Решение педсовета
Протокол № 6 от 19.05.2025

Утверждаю

Директор

А.К. Кадыров

20.05.2025

УЧЕБНЫЙ ПЛАН

программы подготовки специалистов среднего звена

Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение "Нижнекамский колледж транспортной инфраструктуры"

наименование образовательного учреждения (организации)

по специальности среднего профессионального образования

08.02.14 Эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома

код

наименование специальности

по программе базовой подготовки

основное общее образование

Уровень образования, необходимый для приема на обучение

квалификация: техник

форма обучения

Очная

Нормативный срок освоения ОПОП

2 г 10 м

год начала подготовки по УП 2025

профиль получаемого профессионального образования

технологический

при реализации программы среднего общего образования

Приказ об утверждении ФГОС

от 12.12.2022

№ 1097

Виды деятельности
организация документального сопровождения управления многоквартирными домами и взаимодействия с собственниками помещений и первичными трудовыми коллективами
обеспечение технической эксплуатации гражданских зданий и контроля предоставления жилищно-коммунальных услуг
организация мероприятий по содержанию помещений гражданских зданий и территории
Выполнение работ по профессии 26353 Секретарь-машинистка (секретарь-администратор)

1. Сводные данные по бюджету времени (в часах)

Курсы	Обучение по дисциплинам и междисциплинарным курсам	Самостоятельная работа	Учебная практика	Производственная практика		Промежуточная аттестация	Государственная итоговая аттестация	Всего	Каникулы
				по профилю специальности	преддипломная				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
I курс	1406	10	0	0	0	60	0	1476	11
II курс	922	50	144	324	0	36	0	1476	11
III курс	676	44	72	288	144	36	216	1476	2
Всего	3004	104	216	612	144	132	216	4428	24

3. Перечень кабинетов, лабораторий, мастерских для подготовки по специальности

08.02.14 Эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома

Наименование
Кабинеты:
Гуманитарных и социально-экономических дисциплин
Иностранного языка
Технической эксплуатации гражданских зданий и контроля предоставления жилищно-коммунальных услуг
Документационного сопровождения управления многоквартирными домами и взаимодействия с собственниками помещений и первичными трудовыми коллективами
Организации мероприятий по содержанию помещений гражданских зданий и территории
Лаборатории:
Безопасности жизнедеятельности и охраны труда;
Информатики и информационных технологий в профессиональной деятельности;
Технического осмотра и эксплуатации многоквартирного дома.
Мастерская: «Эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома»
Залы:
– библиотека, читальный зал с выходом в интернет;
– актовый зал;
Спортивный комплекс

4. Пояснительная записка

Настоящий учебный план государственного автономного профессионального образовательного учреждения «Нижекамский колледж транспортной инфраструктуры» разработан на основе:

- Федерального закона от 29 декабря 2012 г. N 273-ФЗ” Об образовании в Российской Федерации“ (с изменениями и дополнениями);
- Федерального государственного образовательного стандарта по специальности среднего профессионального образования 08.02.14 Эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома, утвержденного приказом Министерства просвещения Российской Федерации от 12 декабря 2022 г. № 1097, зарегистрированного в Минюсте России № 72030 от 18.01.2023;
- Приказ Минобрнауки России от 17.05.2012 № 413 «Об утверждении ФГОС среднего общего образования» (с изменениями);
- Приказ Минпросвещения России от 12.08.2022 № 732 «О внесении изменений в федеральный государственный образовательный стандарт среднего общего образования, утвержденный приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 17 мая 2012 г. №413» (Зарегистрировано в Минюсте России 12.09.2022 №70034);
- Приказ Минпросвещения России от 27.12.2023 № 1028 «О внесении изменений в некоторые приказы Министерства образования и науки Российской Федерации и Министерства просвещения Российской Федерации, касающиеся федеральных государственных образовательных стандартов основного общего образования и среднего общего образования» (Зарегистрировано в Минюсте России 02.02.2024 № 77121);
- Приказ Минпросвещения России от 08 ноября 2021 г. №800 «Об утверждении Порядка проведения государственной итоговой аттестации по образовательным программам среднего профессионального образования» (Зарегистрировано в Минюсте России от 07.12.2021 № 66211), с изменениями, внесенными приказом Министерства просвещения Российской Федерации от 5 мая 2022 г. №311 (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 27 мая 2022 г., регистрационный № 68606);
- Приказ Минпросвещения России от 19.01.2023 № 37 «О внесении изменений в Порядок проведения государственной итоговой аттестации по образовательным программам среднего профессионального образования, утвержденный приказом Министерства просвещения Российской Федерации от 8 ноября 2021 г. № 800» (Зарегистрировано в Минюсте России 03.04.2023 № 72843);
- Приказ Министерства просвещения Российской Федерации от 24.04.2024 № 272 «О внесении изменений в Порядок проведения государственной

итоговой аттестации по образовательным программам среднего профессионального образования, утвержденный приказом Министерства просвещения Российской Федерации от 8 ноября 2021 г. № 800» (Зарегистрирован 29.05.2024 № 78333)

- Приказ Минобрнауки России №885, Минпросвещения России №390 от 5 августа 2020 г. «О практической подготовке обучающихся» (вместе с «Положением о практической подготовке обучающихся»;
- Приказ Министерства просвещения Российской Федерации от 14 октября 2022 г. № 906 «Об утверждении порядка заполнения, учета и выдачи дипломов о среднем профессиональном образовании и их дубликатов»;
- Санитарные правила и нормы СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 г. № 2 (зарегистрировано Министерством юстиции Российской Федерации от 29 января 2021 г., регистрационный № 62296), действующие до 1 марта 2027 г
- Приказа Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации № 538н от 31 июля 2019 г. «Об утверждении профессионального стандарта «Специалист по управлению многоквартирным домом», зарегистрированного в Минюсте России 28 августа 2019 г. № 55760

Организация учебного процесса.

Срок начала занятий 1 сентября. Нормативный срок освоения основной профессиональной образовательной программы среднего профессионального образования при очной форме получения образования составляет 2 года 10 месяцев на базе основного общего образования;

Учебный год заканчивается в соответствии с календарным учебным графиком. Общий объем учебной нагрузки студентов составляет 36 академических часов в неделю, включая все виды работы во взаимодействии с преподавателем, а также самостоятельную учебную работу. Общеобразовательный цикл учебного плана не предусматривает наличие самостоятельной работы в структуре учебной нагрузки. Общий объём каникулярного времени в учебном году составляет 8-11 недель, в том числе 2 недели в зимний период.

Оценка качества освоения программы подготовки специалистов среднего звена включает текущий контроль знаний, промежуточную и государственную итоговую аттестацию студентов. Текущий контроль является инструментом мониторинга успешности освоения программы, для её корректировки её содержания в ходе реализации. Задания разрабатываются преподавателями, реализующими программы учебных дисциплин и профессиональных модулей.

Текущий контроль проводится в пределах учебного времени, отведенного на соответствующую учебную дисциплину традиционными и инновационными методами, включая компьютерные технологии. Формами текущего контроля знаний, обучающихся являются: устный опрос, фронтальный опрос, письменный опрос, контрольная работа, практическая работа, проверочная работа, лабораторная работа, зачет по теме, защита творческой работы. Для всех учебных дисциплин и профессиональных модулей предусмотрена промежуточная аттестация. Промежуточная аттестация включена в учебные циклы и осуществляется в соответствии с фондами оценочных средств. Промежуточная аттестация оценивает результаты учебной деятельности студента за семестр.

Количество экзаменов в каждом учебном году в процессе промежуточной аттестации студентов не превышает 8, а количество зачетов и дифференцированных зачетов - 10 (без учета зачетов по физической культуре).

Формами промежуточной аттестации по дисциплинам и профессиональным модулям являются - зачет, дифференцированный зачет, комплексный дифференцированный зачет, экзамен и экзамен по модулю в соответствии с учебным планом. Формами текущего контроля знаний является контрольная работа, рейтинговая и накопительная система оценок, тестирование и другие. Формы аттестации по каждой дисциплине доводятся до сведения обучающихся в течение первых двух месяцев от начала обучения.

Промежуточная аттестация в форме зачета проводится за счет часов, отведенных на освоение соответствующего междисциплинарного курса модуля или дисциплины. Экзамен планируется в день, освобожденный от других форм учебной нагрузки. Продолжительность 1 экзамена - 6 часов. Знания, умения и навыки студентов определяются оценками: «отлично», «хорошо», «удовлетворительно», «неудовлетворительно», «зачтено», «не зачтено». Практическая подготовка представляет собой вид учебных занятий обеспечивающих практико-ориентированную подготовку студентов.

Практическая подготовка при реализации учебных предметов, курсов, дисциплин (модулей) организуется путем проведения практических занятий, практикумов, лабораторных работ и иных аналогичных видов учебной деятельности, предусматривающих участие обучающихся в выполнении отдельных элементов работ, связанных с будущей профессиональной деятельностью.

Практическая подготовка может включать в себя отдельные занятия лекционного типа, которые предусматривают передачу учебной информации обучающимся, необходимой для последующего выполнения работ, связанных с будущей профессиональной деятельностью.

Практическая подготовка обучающихся с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов организуется с учетом особенностей психофизического развития, индивидуальных возможностей и состояния здоровья.

Предусматривается проведение следующих видов практики: учебная и производственная. На учебную и производственную практики учебным планом предусмотрено 828 часов (23 недели). Производственная практика состоит из двух этапов: практики по профилю специальности и преддипломной практики. Учебная и производственная практика (по профилю специальности) проводятся в учебно – производственных мастерских колледжа, на учебно – производственных участках, в организациях, направление деятельности которых соответствуют профилю подготовки студентов, на основании договора о практической подготовке, заключаемого между колледжем и профильной организацией и реализуются концентрированно в несколько периодов. Аттестация по итогам производственной и преддипломной практики проводится на основании результатов, подтвержденных документами соответствующей организации. Результаты аттестации фиксируются в протоколе, где отмечаются профессиональные компетенции и умения практиканта. Преддипломная практика в количестве 144 часов (4 недели) проводится в соответствии с Положением о преддипломной практике, в котором прописаны общие положения, этапы практики, нормативная база, организация и формы отчетности по практике. Преддипломная практика проводится после освоения ОПОП на базовых предприятиях и организациях различных организационно - правовых форм собственности на основе прямых договоров и является завершающим этапом обучения. Преддипломная практика проводится для проверки профессиональной готовности будущего специалиста к самостоятельной трудовой деятельности и сбора материала для дипломной работы.

Выполнение курсовых работ рассматривается как вид учебной работы по профессиональному модулю и реализуется в пределах времени, отведенного на его освоение. Выполнение курсовой работы предусмотрено по профессиональному модулю ПМ.01 «Организация документационного сопровождения управления многоквартирными домами и взаимодействия с собственниками помещений и первичными трудовыми коллективами»

Консультации для студентов предусматриваются из расчета часов, выделенных на промежуточную аттестацию студентов. Формы проведения консультаций: групповые, индивидуальные, письменные, устные в зависимости от цели их проведения

Общеобразовательный цикл ОП СПО на базе основного общего образования с получением среднего общего образования содержит 14 учебных дисциплин (из них 13 общих и 1 дополнительная учебная дисциплина) и предусматривает

изучение общеобразовательных учебных дисциплин из каждой предметной области, учебные дисциплины математика и физика являются профильными.

Индивидуальный проект в количестве 32 часов выполняется обучающимся самостоятельно под руководством преподавателя на I курсе в рамках времени, отведенного на изучение учебной дисциплины. Выполнение индивидуального проекта заканчивается защитой проекта.

Общеобразовательный цикл по специальности реализуется на 1 и 2 курсах и составляет - 1476 часов, теоретическое обучение (при обязательной аудиторной нагрузке 36 часов в неделю) – 39 недель, промежуточная аттестация – 2 недели.

Экзамены по дисциплинам общеобразовательного цикла проводятся по русскому языку и литературе, математике - в письменной форме, по физике и информатике - в устной форме.

Согласовано:

ООО «Жилищно - эксплуатационное управление -17»

Директор _____ Галимов Р. А.

Распределение вариативной части в количестве 828 ч.

Индекс	Наименование циклов, дисциплин, профессиональных модулей, МДК, практик	Объем образовательной нагрузки, час	Обязательная часть ОП, час		Вариативная часть ОП, час		Всего вариативной части
			Учебные занятия	Консультации + экзамены	Учебные занятия	Консультации + экзамены	
О.00	Общеобразовательный цикл	1476	1404	54+18	-	-	
СГ.00	Социально-гуманитарный цикл	432	384		48		48
СГ.01	История России	46	36		8+2с/р		10
СГ.02	Иностранный язык в профессиональной деятельности	122	122				
СГ.03	Безопасность жизнедеятельности	70	68		2 с/р		2
СГ.04	Физическая культура	122	122				
СГ.05	Основы финансовой грамотности	36	36				
СГ.06	Семьеведение	36			34 +2 с/р		36
ОП.00	Общепрофессиональный цикл	430	310		108	12	120
ОП.01	Правовое обеспечение профессиональной деятельности	82	52		30		30

ОП.02	Основы экономики, менеджмента и маркетинга	132	70		62		62
ОП.03	Прикладные компьютерные программы в профессиональной деятельности	100	72		16	6+6	28
ОП.04	Этика профессиональной деятельности	60	60				
ОП.05	Сервисная деятельность	56	56				
П.00	Профессиональный цикл	1874	1202	12	612	48	660
ПМ.00	Профессиональные модули	1730	1202	12	468	48	516
ПМ 01	Организация документационного сопровождения управления многоквартирными домами и взаимодействия с собственниками помещений и первичными трудовыми коллективами	450	330		108	12	120
МДК 01.01	Обеспечение ведения управления многоквартирным домом и домашним хозяйством.	142	142				
МДК 01.02	Организация работы первичных трудовых коллективов по обслуживанию общедомового имущества	80	80				
УП.01	Учебная практика	72	72				
ПП.01	Производственная практика	144	36		108		108
ПА	Экзамен по ПМ.01	12				6+6	12
ПМ 02	Обеспечение технической эксплуатации гражданских зданий и контроля предоставления жилищно-коммунальных услуг.	434	327		95	12	107
МДК 02.01	Содержание, контроль и техническая эксплуатация жилищного фонда	142	142				
МДК 02.02	Проведение мероприятий по безопасности жизнедеятельности многоквартирных домов.	100	77		23		23

УП. 02	Учебная практика	36	36				
ПП. 02	Производственная практика	144	72		72		72
ПА	Экзамен по ПМ.02	12				6+6	12
ПМ.03	Организация мероприятий по содержанию помещений гражданских зданий и территорий	420	275	12	121	12	133
МДК 03.01	Организация работ связанных с соблюдением санитарного содержания общего имущества	120	93	6+6	15		15
МДК 03.02	Организация работ по благоустройству прилегающих территорий	108	74		34		34
УП. 03	Учебная практика	36	36				
ПП. 03	Производственная практика	144	72		72		72
ПА	Экзамен по ПМ.03	12				6+6	12
ПМ.04	Выполнение работ по одной или нескольким профессиям рабочих, должностям служащих	426	270		144	12	156
МДК 04.01	Выполнение работ по профессии 26353 Секретарь-машинистка (секретарь-администратор)	162	162				
УП. 04	Учебная практика	72	72				
ПП. 04	Производственная практика	180	36		144		144
ПА	Экзамен квалификационный	12				6+6	12
ПДП.00	Производственная практика (преддипломная)	144			144		144
	ПА	132		84		60	
	Всего						
ГИА.00	Государственная итоговая аттестация	216	216				
	ВСЕГО	4428	3516	84	768	60	828

По окончании изучения модуля ПМ.04 Выполнение работ по профессиям рабочих, должностям служащих проводится аттестация в форме квалификационного экзамена (КвЭ). Условием допуска КвЭ является успешное освоение обучающимся всех элементов программы профессионального модуля. Квалификационный экзамен проводится с участием работодателей. Лицам, успешно освоившим ПМ.04 Выполнение работ по профессиям рабочих, должностям служащих 26353 Секретарь-машинистка (секретарь-администратор)

проводится аттестация и сдавшим квалификационный экзамен, присваивается разряд или класс, категория и выдается свидетельство о профессии рабочего, должности служащего.

Государственная итоговая аттестация включает подготовку и защиту выпускной квалификационной работы в виде защиты дипломной работы и выполнения демонстрационного экзамена. На выполнение выпускной квалификационной работы (дипломной работы) предусмотрено 4 недели, на его защиту - 1 неделя и на выполнение демонстрационного экзамена - 1 неделя. Темы выпускных квалификационных работ соответствуют содержанию одного или нескольких профессиональных модулей.

Необходимым условием допуска к государственной итоговой аттестации является представление документов, подтверждающих освоение студентом компетенций при изучении теоретического материала и прохождении практики по каждому из основных видов профессиональной деятельности. Система оценок и процедура государственной итоговой аттестации прописывается в Программе государственной итоговой аттестации. Учебный план составлен с учетом потребностей регионального рынка труда.

После окончания полного курса обучения выдается диплом о получении среднего профессионального образования и присвоении квалификации «Техник» по специальности 08.02.14 Эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома.

Инклюзивное образование.

Настоящий учебный план разработан с учетом Методических рекомендаций по разработке и реализации адаптированных образовательных программ СПО в целях обеспечения прав инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья на получение среднего профессионального образования, а также реализации специальных условий для обучения данной категории обучающихся, и ориентирован на решение следующих задач:

-повышение уровня доступности и качества среднего профессионального образования для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья с целью достижения ими результатов, установленных ФГОС СПО;

-возможности формирования индивидуальной образовательной траектории для данной категории обучающихся с использованием различных форм обучения, в том числе с использованием дистанционных технологий и электронного обучения, что способствует развитию инклюзивного образования, то есть обеспечению равного доступа к образованию всех обучающихся с учетом разнообразия особых образовательных потребностей и индивидуальных возможностей.

