

Приложение
к акту технической готовности
теплопотребляющей энергоустановки объекта
МБДОУ детский сад № 14 «Звездочка»
к отопительному периоду 2025/2026 г.г.
от 15.07.2025 № 28

№	В целях оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду уполномоченными органами должны быть проверены:	Выявленные замечания (Да/Нет)	Примечание	Дата устранения замечаний
1	Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	нет	Замечания отсутствуют, Акт опрессовки № 70 от 08.07.2025г. Акт промывки № 69 от 08.07.2025г	
2	Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок	нет	Замечания отсутствуют. Акт промывки № 69 от 08.07.2025г	
3	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению	нет	Согласно проекта №1273-УРТ от 27.12.2013 г Акт наладки режима потребления тепловой энергии и теплоносителя №3 от 30.04.2025г.	
4	Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения	нет	Мероприятия выполнены, согласно плана мероприятий от 25.03.2025 г.	
5	Состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии	нет	Хорошее. Акт промывки № 69 от 08.07.2025г	
6	Состояние утепления зданий (в том числе чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов	нет	Выполнено. Акт опрессовки № 70 от 08.07.2025г Акт №1 осмотра теплового контура от 30.04.2025г.	
7	Состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов и теплопотребляющей установки	нет	Замечаний нет. Акт промывки № 69 от 08.07.2025г	
8.1	Наличие и работоспособность приборов учета	нет	ПУ в рабочем состоянии. Акт периодической проверки узла учета ТЭ от 08.08..2024г. Дата следующей поверки 07.08.2028 Акт промывки № 69 от 08.07.2025г	

8.2	Работоспособность автоматических регуляторов при их наличии	нет	Автоматические регуляторы в работоспособном состоянии. Акт промывки № 69 от 08.07.2025г. Акт наладки режима потребления тепловой энергии и теплоносителя №3 от 30.04.2025г.	
9	Работоспособность защиты систем теплоснабжения	нет	Выполнено. Технический отчет №43 по электротехническим испытаниям и измерениям	
10	Наличие паспортов теплоснабжающих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплоснабжающей установки	нет	Паспорт теплового пункта здания от 01.02.2025г. Инструкция для обслуживающего персонала по правилам технической эксплуатации теплового пункта от 09.01.2025г. Должностная инструкция ответственного за исправное и безопасную эксплуатацию ТЭ от 09.01.2025г. Инструкция по охране труда ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок от 09.01.2025г. Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию ТЭ и ТС №104 от 28.05.2025. Приказ о назначении ответственного лица за электрохозяйство №105 от 28.05.2025. Согласно проекта №1273-УРТ от 27.12.2013 г Разрешение Ростехнадзора на допуск в эксплуатацию энергоустановки № 43-17-139-84-21 от 12.04.2021.	
11	Отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией	нет	Прямые соединения оборудования отсутствуют. Акт опрессовки № 70 от 08.07.2025г.	
12	Плотность оборудования тепловых пунктов	нет	Выполнено. Акт опрессовки № 70 от 08.07.2025г.	
13	Наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов	-	Не требуется, в связи с отсутствием элеваторного узла.	
14	Проведение испытания оборудования теплоснабжающих установок на плотность и	нет	Выполнено, Акт опрессовки № 70 от 08.07.2025г.	

	прочность			
15	Надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии исходя из климатических условий	нет	Надежно согласно проекта №1273-УРТ от 27.12.2013 г Разрешение Ростехнадзора на допуск в эксплуатацию энергоустановки № 43-17-139-84-21 от 12.04.2021. Акт наладки режима потребления тепловой энергии и теплоносителя №3 от 30.04.2025г.	
16	Проведение осмотра теплового пункта на предмет наличия освещения в помещении теплового пункта	нет	Выполнено. Освещение в тепловом пункте имеется.	

Теплоснабжающая организация

Рыкова О.Ю

Потребитель

Е.А. Безгускова

