

ДОГОВОР № 26/26-В
холодного водоснабжения

РТ, г. Нурлат

«___» _____ 202__ г.

Общество с ограниченной ответственностью «Промочистка», именуемое в дальнейшем «**Организация водопроводно-канализационного хозяйства**», в лице Генерального директора Шарапова Рамиля Шакировича действующего на основании доверенности № 359/24 от 05.12.2024 г., с одной стороны, и

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение Степноозерская основная общеобразовательная школа Нурлатского муниципального района Республики Татарстан (МБОУ "Степноозерская ООШ»), именуемый в дальнейшем «**Абонент**», в лице директора Валиевой Нурдиды Габдульхаковны, действующей на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «**Стороны**», руководствуясь Федеральным законом Российской Федерации от 07.12.2011г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»; Правилами пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в Российской Федерации, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации № 167 от 12.02.1999г, именуемыми в дальнейшем «**Правила**»; Постановлением Правительства РФ № 1310 от 31.12.1995 г. «О взимании платы за сброс сточных вод и загрязняющих веществ в системы канализации населенных пунктов»; «Правилами приема производственных сточных вод в систему канализации г Нурлат» от 12.01.10г., Правилами холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ и другими действующими законами РФ и РТ, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По настоящему договору организация водопроводно-канализационного хозяйства, осуществляющая холодное водоснабжение, обязуется подавать абоненту из системы холодного водоснабжения **холодную (питьевую) воду**.

Абонент обязуется оплачивать холодную воду установленного качества в объеме, определенном настоящим договором.

1.2. Граница раздела эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям Абонента и Организации водопроводно-канализационного хозяйства, определяется в соответствии с Актом разграничения эксплуатационной ответственности. (*Приложение № 1* к настоящему договору).

1.2. Местом и исполнения обязательств по договору является по водопроводным сетям:

1. Республика Татарстан, с. Степное Озеро, ул. Школьная, д.21;

2. Республика Татарстан, с. Кр. Озеро, ул. Центральная, д.76;

1.3. Предполагаемый объем водопотребления Абонентом по настоящему договору 400 куб.м.

2.Сроки и режим подачи холодной воды.

2.1. Датой начала подачи холодной воды является "01" января 2026 г.

2.2. Сведения о режиме подачи холодной воды (гарантированного объема подачи воды (в том числе на нужды пожаротушения), гарантированного уровня давления холодной воды в системе водоснабжения в месте присоединения) приведены в *приложении № 2* в соответствии с условиями подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения.

3. Тарифы, сроки и порядок оплаты по договору.

3.1. Датой начала подачи холодной воды является "01" января 2024 г.

3.2. Сведения о режиме подачи холодной воды (гарантированного объема подачи воды (в том числе на нужды пожаротушения), гарантированного уровня давления холодной воды в системе водоснабжения в месте присоединения) приведены в *приложении № 2* в соответствии с условиями подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения.

3. Тарифы, сроки и порядок оплаты по договору.

3.1. Оплата по настоящему договору осуществляется абонентом по тарифам на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и (или) тарифам на холодную воду, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов).

Тариф на холодную (питьевую) воду с 01.01.2026 г. по 30.09.2026 г. – 41,92 руб. за 1 м³, с НДС

с 01.10.2026 г. по 31.12.2026г. – 47, 63 руб. за 1м³, с НДС

Сумма по настоящему договору составляет **17 339 рублей 00 копеек, в том числе НДС 22 %.**

Уведомление об изменении тарифа осуществляется путем предоставления «организацией водопроводно-канализационного хозяйства» счетов-фактур с измененными тарифами в графе «цена (тариф) за единицу измерения». Тарифами можно ознакомиться на сайте www.kt.tatar.gi. Сумма по настоящему договору может корректироваться в зависимости от фактического водопотребления Абонента и изменения тарифа без дополнительного соглашения и оформления сторонами.

3.2. Расчетный период, установленный настоящим договором, равен 1 (одному) календарному месяцу. Оплата по настоящему договору производится Абонентом на основании счетов, счетов-фактур выставляемых к оплате Организацией водопроводно-канализационного хозяйства. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Организации водопроводно-канализационного хозяйства.

3.3. Оплата Абонентом за полученную холодную воду производится не позднее 10 числа месяца, следующего за расчетным на основании подписанного сторонами акта оказанных услуг и счет-фактуры. Счет-фактура, акт оказанных услуг направляется Абоненту нарочным способом в конце месяца (30,31 числа).

3.4. Сверка расчетов по настоящему договору проводится между организацией водопроводно-канализационного хозяйства и абонентом не реже 1 раза в год либо по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта. Сторона, иницирующая проведение сверки расчетов по настоящему договору, уведомляет другую сторону о дате ее проведения не менее чем за 5 рабочих дней до дня ее проведения. В случае неявки стороны в указанный срок для проведения сверки расчетов сторона, иницирующая проведение сверки расчетов по договору, составляет и направляет в адрес другой стороны акт сверки расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. В таком случае подписание акта сверки расчетов осуществляется в течение 3 рабочих дней со дня его получения. Акт сверки расчетов в случае неполучения ответа в течение более 10 рабочих дней после направления стороне считается признанным (согласованным) обеими сторонами.

3.5. Размер компенсации Абонентом расходов Организации водопроводно-канализационного хозяйства в случаях превышения установленных Абоненту Организацией водопроводно-канализационного хозяйства лимитов водопотребления, рассчитывается в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и настоящим договором.

3.6. Источник финансирования – местный бюджет.

4. Права и обязанности Сторон.

4.1. Организация водопроводно-канализационного хозяйства обязана:

4.1.1. Обеспечивать эксплуатацию водопроводных сетей, принадлежащих Организации водопроводно-канализационного хозяйства на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах ее эксплуатационной ответственности в соответствии с требованиями нормативно-технических документов.

4.1.2. Осуществлять производственный контроль качества холодной воды;

4.1.3. Участвовать в приемке в эксплуатацию узлов учета, устройств и сооружений, предназначенных для подключения к централизованным системам холодного водоснабжения.

4.1.4. Принимать меры по предотвращению самовольного подключения Абонента к централизованным системам холодного водоснабжения.

4.1.5. Предупреждать Абонента, а также третьих лиц, перечень которых определен законодательством Российской Федерации, о временном прекращении или ограничении водоснабжения в порядке и случаях, предусмотренных настоящим договором и нормативными правовыми актами.

4.1.6. Принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на централизованных системах водоснабжения, принадлежащих Организации водопроводно-канализационного хозяйства на праве собственности или ином законном основании, в порядке и сроки, установленные нормативно-холодной документацией, и возобновлению действия таких систем с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

4.1.7. Уведомлять абонента о графиках и сроках проведения планово-предупредительного ремонта водопроводных сетей, через которые осуществляется холодное водоснабжение.

4.2. Организация водопроводно-канализационного хозяйства имеет право:

4.2.1. Осуществлять контроль за правильностью осуществления Абонентом учета объемов поданной холодной воды.

4.2.2. Осуществлять контроль за наличием самовольного пользования и (или) самовольного подключения Абонентом к централизованным системам водоснабжения и принимать меры по предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения к централизованным системам водоснабжения.

4.2.3. Иметь право беспрепятственного доступа к водопроводным сетям, приборам учета холодной воды в случаях и в порядке предусмотренных разделом 6 настоящего договора.

4.2.4. Временно прекращать или ограничивать холодное водоснабжение в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

4.2.5. Инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

4.2.6. Осуществлять иные права, предоставленные Организации водопроводно-канализационного хозяйства по настоящему договору и в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.3. Абонент обязан:

4.3.1. Обеспечивать эксплуатацию водопроводных сетей, принадлежащих Абоненту на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, в соответствии с требованиями нормативно-технических документов.

4.3.2. Обеспечивать сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета, узлах учета, задвижке обводной линии, пожарных гидрантах, задвижках и других устройствах, находящихся в границах эксплуатационной ответственности Абонента.

4.3.3. Обеспечивать учет получаемой холодной воды, в соответствии с порядком, установленным в разделе 3 настоящего договора и требованиям законодательства Российской Федерации.

4.3.4. Установить приборы учета холодной воды на границах раздела эксплуатационной ответственности в сроки, установленные законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и приведенные в разделе 5 настоящего договора.

4.3.5. Соблюдать установленные настоящим договором режимы подачи холодной воды и лимиты водопотребления.

4.3.6. Производить оплату по настоящему договору в порядке, в сроки и размере, определенные в соответствии с настоящим договором, и в случаях, установленных законодательством Российской Федерации.

4.3.7. Обеспечить беспрепятственный доступ представителей Организации водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию представителям иной организации к водопроводным, приборам учета и узлам учета Абонента в случаях и в порядке предусмотренных разделом 6 настоящего договора.

4.3.8. Уведомлять Организацию водопроводно-канализационного хозяйства в случае передачи прав на объекты, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (присоединения) к централизованным системам водоснабжения, а также предоставления прав владения и или пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам, а также при изменении иных сведений об Абоненте, которые могут повлиять на исполнение настоящего договора в соответствии с разделом 9 настоящего договора.

4.3.9. Незамедлительно сообщать Организации водопроводно-канализационного хозяйства обо всех повреждениях или неисправностях на водопроводных сетях, сооружениях и устройствах приборах учета, о нарушении работы централизованных систем о водоснабжения.

4.3.10. В установленные законодательством Российской Федерации сроки обеспечить ликвидацию повреждения или неисправности водопроводных сетей, принадлежащих Абоненту на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, и устранить последствия таких повреждений, неисправностей.

4.3.11. Предоставлять иным абонентам и транзитным организациям возможность подключения (присоединения) к водопроводным сетям, сооружениям и устройствам, принадлежащим на законном основании Абоненту, только при наличии согласования с Организацией водопроводно-канализационного хозяйства.

4.3.12. Не создавать препятствий для водоснабжения абонентов и транзитных организаций, водопроводные сети которых присоединены к водопроводным сетям абонента;

4.3.13. Представлять организации водопроводно-канализационного хозяйства сведения об абонентах, в отношении которых абонент является транзитной организацией, по форме и в объеме, которые согласованы сторонами;

4.3.14. В случае увеличения водопотребления в период действия настоящего договора сверх установленного лимита обратиться в Организацию водопроводно-канализационного хозяйства для получения новых лимитов водопотребления.

4.3.15. Не допускать возведения построек, гаражей, стоянок транспортных средств, складирования материалов, мусора, древесных посадок, а также не осуществлять производство земляных работ в зонах устройства централизованных систем

водоснабжения, находящихся в границах эксплуатационной ответственности Абонента.

4.3.16. Иметь следующую документацию: технические условия на подключение к водопроводным сетям «Организации водопроводно-канализационного хозяйства» (разрешение на водопотребление из водопровода «Организации водопроводно-канализационного хозяйства»; утвержденный паспорт водного хозяйства; паспорт на каждый водомер установленный на водомерном узле с отметкой о прохождении гос. проверки водомера; схему подключения к водопроводным сетям «Организации водопроводно-канализационного хозяйства» с указанием границ обслуживания сетей; документы, подтверждающие право собственности на устройства и сооружения для присоединения: мероприятия по рациональному использованию холодной воды.

4.4. Абонент имеет право:

4.4.1. Получать от Организации водопроводно-канализационного хозяйства информацию о результатах производственного контроля качества питьевой воды, осуществляемого Организацией водопроводно-канализационного хозяйства.

4.4.2. Получать от Организации водопроводно-канализационного хозяйства информацию об изменении установленных тарифов на холодную воду.

4.4.3. Получать разрешительную документацию на подключение к централизованным системам питьевого водоснабжения.

4.4.4. Инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору;

4.4.5. Осуществлять в целях контроля качества холодной воды, отбор проб питьевой воды, а также принимать участие в отборе проб питьевой воды, осуществляемом организацией водопроводно-канализационного хозяйства.

4.4.6. Осуществлять иные права, предоставленные Абоненту по настоящему договору и в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. Порядок осуществления учета поданной холодной воды и принимаемых сточных вод сроки и способы представления показаний приборов учета организации водопроводно-канализационного хозяйства

5.1. Для учета объемов поданной Абоненту холодной воды используются приборы учета. Приборы учета должны быть поверены в установленном порядке (с соблюдением сроков поверки) и опломбированы Организацией водопроводно-канализационного хозяйства. В местах установки приборов учета (узлах учета) Организацией водопроводно-канализационного хозяйства должна быть установлена дополнительная пломба, предотвращающая демонтаж таких приборов учета с мест установки.

5.2. Абонент обеспечивает коммерческий учет поданной холодной воды в узлах учета. Указанное требование не распространяется на водопроводные сети и объекты централизованной системы холодного водоснабжения, используемые только для целей пожаротушения (наружные и внутренние установки, системы автоматического пожаротушения), водоснабжение которых может обеспечиваться, минуя приборы учета. При этом Абонент обязан обеспечить наличие пломб Организации водопроводно-канализационного хозяйства на кранах, задвижках и иных устройствах, позволяющих исключить несанкционированный отбор воды за исключением отбора воды на нужды пожаротушения, а Организация водопроводно-канализационного хозяйства обязана произвести опломбирование указанных кранов, задвижек и иных устройств.

5.3. Количество поданной холодной воды определяется Абонентом в соответствии с данными учета фактического потребления холодной воды по показаниям приборов учета, за исключением следующих случаев, когда

осуществление коммерческого учета осуществляется расчетным способом:

- 5.3.1. при отсутствии у Абонента приборов учета;
- 5.3.2. в случае самовольного присоединения и (или) пользования централизованными системами холодного водоснабжения и водоотведения;
- 5.3.3. в случае неисправности прибора учета;
- 5.3.4. при нарушении Абонентом в течение более шести месяцев сроков представления показаний приборов учета, являющихся собственностью Абонента, за исключением случаев предварительного уведомления Абонентом Организации водопроводно-канализационного хозяйства о временном прекращении пользования централизованной системой холодного водоснабжения и водоотведения.

5.4. При ремонте приборов учета холодной воды на срок, согласованный с Организацией водопроводно-канализационного хозяйства, а также при несвоевременном ежемесячном предоставлении Абонентом показаний приборов учета, но не более чем в течение 6 (шести) месяцев, допускается с согласия Организации водопроводно-канализационного хозяйства определение фактического потребления холодной воды по среднемесячному показателю потребления за последние 6 (шесть) месяцев, предшествовавших расчетному периоду.

5.5. Узлы учета и приборы учета размещаются Абонентом на границе раздела эксплуатационной ответственности. При размещении узла учета и приборов учета холодной воды не на границе раздела эксплуатационной ответственности, объем поданной (переданной) холодной воды, определенный на основании показаний такого прибора учета, в целях осуществления расчетов по договору подлежит корректировке на величину потерь холодной воды, возникающих на участке сети от границы раздела эксплуатационной ответственности до места установки прибора учета. Величина потерь определяется на основании расчетов, произведенных Организацией водопроводно-канализационного хозяйства в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

5.6. Ответственность за надлежащее состояние и исправность узлов учета, за своевременную поверку приборов учета, а также ответственность за обеспечение целостности и сохранности приборов учета (узлов учета), установленных Организацией водопроводно-канализационного хозяйства и сохранность пломб на приборах учета, узлах учета, и других устройствах, находящихся в границах эксплуатационной ответственности Абонента, несет Абонент.

5.7. Абонент обязан определить лиц, ответственных за содержание узла учета, расположенного в границе эксплуатационной ответственности Абонента, сохранность оборудования такого узла учета, целостность пломб на приборах учета и иных устройствах пожаротушения и уведомить о таких лицах Организацию водопроводно-канализационного хозяйства.

5.8. Абонент обязан снимать показания приборов учета на 15 число каждого месяца, вносить показания приборов учета в журнал учета показаний приборов учета, передавать данные сведения в Организацию водопроводно-канализационного хозяйства с 15 по 20 число каждого месяца.

5.9. Передача сведений о показаниях приборов учета или передача информации Организации водопроводно-канализационного хозяйства осуществляться любым доступным способом, согласованным Сторонами настоящего договора.

5.10. Абонент и (или) специализированная организация, осуществляющая по соглашению с Абонентом эксплуатацию узла учета, обязаны предъявить по требованию представителя Организации водопроводно-канализационного хозяйства документацию, необходимую для осуществления проверки правильности коммерческого учета объемов поданной (полученной) холодной воды.

5.11. Если в случае проведения проверки правильности снятия Абонентом показаний приборов учета и представления им сведений об объеме поданной (полученной) холодной воды, установлены расхождения между показаниями приборов учета и представленными Абонентом сведениями, Организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе произвести перерасчет объема поданной (полученной) холодной воды за период от предыдущей проверки до момента обнаружения расхождения в соответствии с показаниями приборов учета.

5.12. В случае обнаружения неисправности приборов учета и необходимости их ремонта, а также по истечению межповерочного интервала, Абонент, незамедлительно (в течение 1 (одних) суток) уведомляет об этом Организацию водопроводно-канализационного хозяйства, организывает работы по устранению выявленных неисправностей и проведению поверки. Неисправности прибора учета должны быть устранены в срок, не превышающий 7 (семи) дней, если иной срок не согласован Сторонами настоящего договора.

6. Порядок обеспечения Абонентом доступа Организации водопроводно-канализационного хозяйства к водопроводным сетям, местам отбора проб воды и приборам учета холодной воды.

6.1. Абонент обязан обеспечить доступ представителям Организации водопроводно-канализационного хозяйства, или по ее указанию представителям иной организации к приборам учета и иным устройствам для:

- 6.1.1. проверки исправности приборов учета, сохранности контрольных пломб и снятия показаний и контроля за снятыми Абонентом показаниями;
- 6.1.2. контроля договорных условий подачи (получения) холодной воды, в том числе для проверки состояния водопроводных сетей и иных объектов централизованной системы холодного водоснабжения;
- 6.1.3. определения объема и качества поданной холодной воды;
- 6.1.4. опломбирования приборов учета холодной воды;
- 6.1.5. отбора проб с целью проведения производственного контроля качества холодной воды;
- 6.1.6. обслуживания водопроводных сетей и оборудования, находящихся на границе эксплуатационной ответственности Организации водопроводно-канализационного хозяйства;
- 6.1.7. проверки водопроводных сетей, иных устройств и сооружений, присоединенных к водопроводным сетям Организации водопроводно-канализационного хозяйства.

6.2. Абонент обеспечивает беспрепятственный доступ представителям Организации водопроводно-

канализационного хозяйства, или по ее указанию представителям иной организации после предварительного оповещения Абонента о дате и времени посещения. Оповещение Абоненту направляется Организацией водопроводно-канализационного хозяйства в любой доступной форме (почтовое отправление, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и (или) другие способы извещения).

6.3. В случае отказа в доступе (недопуске), Организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе применить к Абоненту меры, предусмотренные настоящим договором и законодательством Российской Федерации.

6.4. Отказ в доступе (недопуск) представителям организации водопроводно-канализационного хозяйства к приборам учета (узлам учета) воды приравнивается к неисправности прибора учета, что влечет за собой применение расчетного способа при определении количества поданной (полученной) за определенный период холодной воды за весь период нарушения. Продолжительность периода нарушения определяется в соответствии с правилами организации коммерческого учета воды, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

7. Порядок контроля качества холодной воды.

7.1. Производственный контроль качества холодной воды подаваемой Абоненту с использованием централизованных систем водоснабжения, включает в себя отбор проб воды, проведение лабораторных исследований и испытаний на соответствие воды установленным требованиям и контроль за выполнением санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий в процессе водоснабжения.

7.2. Производственный контроль качества холодной воды осуществляется Организацией водопроводно-канализационного хозяйства в соответствии с программой производственного контроля качества холодной воды. Программа производственного контроля качества холодной воды разрабатывается Организацией водопроводно-канализационного хозяйства и согласовывается с территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор.

7.3. Программа производственного контроля качества холодной воды включает в себя:

7.3.1. перечень показателей, по которым осуществляется контроль;

7.3.2. указание мест отбора проб воды, в том числе на границе эксплуатационной ответственности Организации водопроводно-канализационного хозяйства и Абонента;

7.3.3. указание частоты отбора проб воды.

7.4. Проведение лабораторных исследований и испытаний в рамках производственного контроля качества холодной воды осуществляется организациями, аккредитованными в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

7.5. Абонент имеет право в любое время в течение срока действия настоящего договора самостоятельно отобрать пробы для проведения лабораторного анализа качества холодной воды и направить их для лабораторных испытаний организациям, аккредитованным в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Отбор проб воды, в том числе отбор параллельных проб воды, производится в порядке, предусмотренном правилами осуществления производственного контроля качества холодной воды и качества горячей воды, утверждаемыми Правительством Российской Федерации. Абонент обязан известить организацию о времени и месте отбора проб воды не позднее 3 суток до проведения отбора проб воды.

8. Порядок временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения, порядок отказа от исполнения договора

8.1. Организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе временно прекратить или ограничить холодное водоснабжение в следующих случаях, установленных законодательством Российской Федерации:

8.1.1. из-за возникновения аварии и (или) устранения последствий аварии на централизованных системах холодного водоснабжения;

8.1.2. из-за воспрепятствования Абонентом допуску (недопуску) представителей Организации водопроводно-канализационного хозяйства, или по ее указанию представителей иной организации к местам отбора проб холодной воды, приборам учета (узлам учета) и иным устройствам;

8.1.3. из-за существенного ухудшения качества воды, в том числе в источниках питьевого водоснабжения. Критерии существенного ухудшения качества холодной воды устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор;

8.1.4. при необходимости увеличения подачи воды к местам возникновения пожаров.

8.2. Организация водопроводно-канализационного хозяйства в течение 1 (одного) дня со дня временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения уведомляет о таком прекращении или ограничении Абонента, орган местного самоуправления поселения, городского округа, а также:

территориальный орган федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор;

структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности.

8.3. Организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе прекратить или ограничить холодное водоснабжение, предварительно уведомив, не менее чем за 1 (одни) сутки до планируемого прекращения или ограничения, лиц, уведомление которых предусмотрено пунктом 8.2. настоящего договора, в следующих случаях:

8.3.1. получения предписания или соответствующего решения территориального органа федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор, а также органов исполнительной власти, уполномоченных осуществлять государственный экологический надзор, о выполнении мероприятий, направленных на обеспечение соответствия качества холодной воды требованиям законодательства Российской Федерации;

8.3.2. самовольного подключения (технологического присоединения) лицом объекта капитального

строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения:

8.3.3. аварийного состояния водопроводных сетей Абонента или организации, осуществляющей эксплуатацию водопроводных сетей;

8.3.4. проведения работ по подключению объектов капитального строительства заявителей;

8.3.5. проведения планово-предупредительного ремонта;

8.3.6. наличия у абонента задолженности по оплате по договору водоснабжения за два расчетных периода, установленных этим договором, и более;

8.3.7. воспрепятствования Абонентом допуску (недопуску) представителей Организации водопроводно-канализационного хозяйства, или по ее указанию представителей иной организации к приборам учета (узлам учета) Абонента для осмотра, контроля, снятия показаний приборов учета;

8.4. Предварительное уведомление Организации водопроводно-канализационного хозяйства о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения лиц, уведомление которых предусмотрено пунктом 8.2. настоящего договора, должно содержать следующую информацию:

8.4.1. причины временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения;

8.4.2. предполагаемый срок, по истечении которого будет возобновлено холодного водоснабжения.

8.4.3. контактную информацию об органах местного самоуправления поселения, городского округа, которые обязаны в течение 1 (одних) суток обеспечить население соответствующего поселения, городского округа холодной водой, в том числе путем подвоза воды.

8.5. Уведомление Организации водопроводно-канализационного хозяйства о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения, а также уведомление о снятии такого прекращения или ограничениями возобновлении холодного водоснабжения направляется соответствующим лицам в любой доступной форме (почтовое отправление, факсограмма, телефонограмма, извещение в средствах массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и другие средства извещения), позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

8.6. Организация водопроводно-канализационного хозяйства при обнаружении оснований для временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения в связи с действиями (бездействием) абонента (кроме случаев самовольного подключения к централизованным системам холодного водоснабжения составляет акт с участием представителя абонента и вручает его абоненту, а при неявке абонента - составляет акт и в течение 3 рабочих дней направляет его соответствующему абоненту с требованием устранить выявленные нарушения в течение срока, определенного организацией водопроводно-канализационного хозяйства.

Абонент в течение 3 рабочих дней со дня получения акта подписывает его и направляет в организацию водопроводно-канализационного хозяйства. В случае несогласия с содержанием акта абонент вправе написать возражение на акт с мотивированным указанием причин своего несогласия и направить такое возражение в организацию водопроводно-канализационного хозяйства в течение 3 рабочих дней со дня получения акта.

Одновременно с направлением подписанного акта абонент направляет в организацию водопроводно-канализационного хозяйства информацию о возможности или невозможности устранения выявленных нарушений в предложенные сроки. В случае невозможности устранения нарушений в сроки, предложенные организацией водопроводно-канализационного хозяйства, абонент предлагает иные сроки для устранения выявленных нарушений.

8.7. В случае если абонент не направил в организацию водопроводно-канализационного хозяйства подписанный акт или возражения на акт в течение 3 рабочих дней со дня получения акта, такой акт считается согласованным и подписанным абонентом.

8.8. В случае получения возражений абонента организация водопроводно-канализационного хозяйства обязана рассмотреть возражения абонента и в случае согласия с возражениями внести соответствующие изменения в акт.

В случае несогласия организации водопроводно-канализационного хозяйства с возражениями абонента организация водопроводно-канализационного хозяйства обязана уведомить об этом абонента и указать в уведомлении дату осуществления мероприятий по временному прекращению (ограничению) холодного водоснабжения.

8.9. В случае введения в отношении абонента временного прекращения либо ограничения холодного водоснабжения по основаниям, указанным в подпунктах: 8.1.2., 8.3.2., 8.3.3., 8.3.6., 8.3.7. настоящего договора, абонент обязан возместить организации водопроводно-канализационного хозяйства расходы на введение временного прекращения либо ограничения и восстановления холодного водоснабжения. Возмещение расходов, связанных с временным прекращением либо ограничением и восстановлением холодного водоснабжения, производится абонентом на основании расчета, произведенного организацией водопроводно-канализационного хозяйства на основании документально подтвержденных расходов.

8.10. В случае если в течение 60 (шестидесяти) дней со дня прекращения или ограничения холодного водоснабжения по основаниям, указанным в подпунктах: 8.1.2., 8.3.2., 8.3.3., 8.3.6., 8.3.7. настоящего договора, Абонент не устранил указанных причин, Организация водопроводно-канализационного хозяйства, вправе отказаться (полностью или частично) от исполнения настоящего договора в одностороннем порядке.

При принятии Организацией водопроводно-канализационного хозяйства решения об отказе от исполнения настоящего договора в одностороннем порядке, она направляет Абоненту уведомление о принятом решении в срок, не позднее чем за 10 (десять) дня до истечения 60 (шестидесяти) дней со дня введения временного прекращения или ограничения приема сточных вод. В случае если Абонент, получивший уведомление Организации водопроводно-канализационного хозяйства устранил обстоятельства, явившиеся причиной временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения до истечения 60 (шестидесяти) дней со дня введения такого прекращения или ограничения, односторонний отказ Организации водопроводно-канализационного хозяйства от исполнения настоящего договора не допускается.

9. Порядок уведомления организации водопроводно-канализационного хозяйства о переходе прав на

объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение.

9.1. В случае передачи прав на объекты, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения, а также предоставления прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам абонент в течение 3 дней со дня наступления одного из указанных событий направляет организации водопроводно-канализационного хозяйства письменное уведомление с указанием лиц, к которым перешли права. Уведомление направляется по почте или нарочным способом.

9.2. Уведомление считается полученным организацией водопроводно-канализационного хозяйства с даты почтового уведомления о вручении или подписи о получении уполномоченным представителем организации водопроводно-канализационного хозяйства на 2-м экземпляре уведомления.

10. Порядок урегулирования споров и разногласий

10.1. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

10.2. Претензия направляется по адресу стороны, указанному в реквизитах договора, и должна содержать:

- а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);
- б) содержание спора и разногласий;
- в) сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая претензию);
- г) другие сведения по усмотрению стороны.

10.3. Сторона, получившая претензию, в течение 5 рабочих дней со дня ее поступления обязана рассмотреть претензию и дать ответ.

10.4. Стороны составляют акт об урегулировании спора (разногласий).

10.5. В случае не достижения сторонами соглашения спор и разногласия, возникшие в связи с исполнением настоящего договора, подлежат урегулированию в суде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

11. Ответственность Сторон

11.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

11.2. Организация водопроводно-канализационного хозяйства несет ответственность за качество подаваемой холодной воды и условий подачи холодной воды. Ответственность Организации водопроводно-канализационного определяется до границы раздела эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям Абонента и Организации водопроводно-канализационного хозяйства, установленной в соответствии с Актом разграничения эксплуатационной ответственности и определяется в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами в сфере водоснабжения.

11.3. Абонент несет ответственность за безопасность находящихся в его ведении водопроводных сетей, исправность используемых приборов учета холодной воды, комплектность, сохранность, работоспособность и техническое состояние отключающих устройств Абонента, предотвращающих подтопление подвальных помещений при авариях на водопроводных сетях, а также за вред, причиненный Организации водопроводно-канализационного хозяйства, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

11.4. В случае нарушения либо ненадлежащего исполнения одной из сторон Договора любого из обстоятельств, предусмотренного договором для соответствующей стороны, другая сторона имеет право потребовать уплаты неустойки в размере двукратной ставки рефинансирования (учетной ставки) Центрального банка Российской Федерации, установленной на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки.

12. Форс-мажор

12.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего договора.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовал такое обстоятельство, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

12.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему договору вследствие непредвиденных обстоятельств непреодолимой силы, должна известить другую Сторону в письменной форме без промедления о наступлении этих обстоятельств, но не позднее 10 (десяти) дней с момента их наступления. Извещение должно содержать данные о наступлении и характере указанных обстоятельств и о возможных их последствиях. Эта Сторона должна также без промедления, не позднее 10 дней, известить другую Сторону в письменной форме о прекращении этих обстоятельств.

13. Действие договора

13.1. Настоящий договор вступает в силу с «01» января 2026 г. и действует по «31» декабря 2026 г.

13.2. Настоящий договор, заключенный на срок определенный в пункте 13.1. настоящего договора, считается продленным на один год на тех же условиях, если за 1 (один) месяц до окончания срока его действия ни одна из Сторон не заявит о его прекращении или изменении, либо о заключении нового договора на иных условиях. Если одной из Сторон настоящего договора до окончания срока его действия внесено предложение об изменении договора или заключении нового договора, то отношения Сторон до заключения нового договора регулируются в соответствии с условиями настоящего договора. Количество продлений договора не ограничено.

13.3. В случае предусмотренного настоящим договором отказа (полностью или частично) Организации водопроводно-канализационного хозяйства от исполнения настоящего договора в одностороннем порядке и/или также отказа от исполнения договора организацией водопроводно-канализационного хозяйства в случае его изменения в одностороннем порядке настоящий договор считается расторгнутым. Заключение нового договора или внесение изменений в настоящий договор осуществляются в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

14. Прочие условия

14.1. Все изменения и дополнения к настоящему договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих Сторон.

14.2. В случае внесения изменений в законодательство Российской Федерации, непосредственно касающихся предмета настоящего договора, Стороны вносят соответствующие изменения или дополнения в настоящий договор путем заключения дополнительных соглашений, а при невозможности его приведения в соответствие с законодательством Российской Федерации прекращают его действие.

14.3. Одна сторона в случае изменения у нее наименования, места нахождения или банковских реквизитов обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

14.4. При исполнении настоящего договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона "О водоснабжении и водоотведении", правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными Правительством Российской Федерации, и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

14.5. Настоящий договор составлен в 4 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

14.6. Приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью. Приложения к договору:

1. Акт эксплуатационной ответственности;

2. Сведения о лимитах водопотребления, установленных Абоненту и режим подачи холодной воды (гарантированного объема подачи воды (в том числе на нужды пожаротушения), гарантированного уровня давления холодной воды в системе водоснабжения в месте присоединения);

3. Сведения о приборах учета холодной воды;

ООО «Промочистка»
Юридический адрес: 423040, Республика Татарстан,
г.Нурлат, ул. Гагарина д. 7 кабинет 1
Почтовый адрес: 423040, Республика Татарстан, г. Нурлат,
ул. Гагарина д.7 кабинет 1.
ИНН: 1632010887
КПП: 163201001
р/сч: 40702810402910000135
к/сч: 3010181000000000805
Банк ПАО «Ак Барс» Банк
г. Казань ул. Декабристов д.1
БИК: 049205805

Генеральный директор

ООО «Промочистка»

_____ Р.Ш. Шарапов

Абонент»
МБОУ " Степноозерская ООШ»
Адрес: 423009, РТ, с.Степное Озеро,
ул.Школьная, д.21
ИНН 1632004530; КПП 163201001;
Банк ОКЦ № ВВГУ Банка России/УФК по Республике
Татарстан г. Казань
БИК: 019205400
р/с 03234643926460001100
к/с 40102810445370000079
Тел.: 8(84345) 4-63-47.

Директор

МБОУ «Степноозерская ООШ»

_____ / Н.Г.Валиева

АКТ
о разграничении эксплуатационной ответственности

Общество с ограниченной ответственностью «Промочистка», именуемое в дальнейшем **«Организация водопроводно-канализационного хозяйства»**, в лице Генерального директора Шарапова Рамиля Шакировича действующего на основании доверенности № 359/24 от 05.12.2024 г., с одной стороны, и

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение Степноозерская основная общеобразовательная школа Нурлатского муниципального района Республики Татарстан (МБОУ "Степноозерская ООШ»), именуемый в дальнейшем **«Абонент»**, в лице директора Валиевой Нурдиды Габдульхаковны, действующий на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем **«Стороны»** составили настоящий акт о том, что границей раздела эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям Абонента и Организации водопроводно-канализационного хозяйства является линии раздела сторонами сетей водоснабжения по границе эксплуатационной ответственности сторон по сетям по акту раздела границ, при ее отсутствии по балансовой принадлежности (согласно постановления № 644 от 29.07.2013г.) (Приложение № 1.1).

Генеральный директор

ООО «Промочистка»

_____ Р.Ш. Шарапов

Директор

МБОУ «Степноозерская ООШ»

_____ / Н.Г.Валиева

СОГЛАСОВАНО

Приложение № 2

**Сведения
о режиме подачи холодной воды (гарантированного объема подачи воды (в том числе на нужды пожаротушения), гарантированного уровня давления холодной воды в системе водоснабжения в месте присоединения)**

Режим установлен с 01.01.2026 г. по 31.12.2026 г.

№ п/п	Наименование объекта	Гарантированный объем подачи холодной воды За период с 01.01.2026 г. по 31.12.2026 г.	Гарантированный объем подачи холодной воды на нужды пожаротушения За период с 01.01.2026 г. по 31.12.2026 г.	Гарантированный уровень давления холодной воды в централизованной системе водоснабжения в месте присоединения
1	2	3	4	5
1	<u>Республика Татарстан, с. Степное Озеро, ул. Школьная, д.21;</u>	1200куб.м.	Согласно действующему законодательству РФ	Согласно действующему законодательству РФ
2	<u>Республика Татарстан, с. Кр.Озеро, ул. Центральная, д.76;</u>			

Генеральный директор

ООО «Промочистка»

_____ Р.Ш. Шарапов

Директор

МБОУ «Степноозерская ООШ»

_____ / Н.Г.Валиева

СОГЛАСОВАНО
Техник абонентского отдела

Приложение № 3

ООО «Промочистка»

к договору № 26/26-В от «____» _____ 202__ г.

_____/Ж.В.Вяткина/

СВЕДЕНИЯ
об узлах учета и приборах учета сточных вод
и о местах отбора проб сточных вод

Месторасположение узла учета	Диаметр прибора учета, мм	Марка и заводской номер прибора учета	Дата опломбирования	Дата очередной проверки
	1	2	3	4
<u>Республика Татарстан, с. Степное Озеро, ул. Школьная, д.21;</u> <u>Республика Татарстан, с. Кр.Озеро, ул. Центральная, д.76</u>	15	СГВ-15 171108391	09.01.2018	09.01.2021

Генеральный директор

Директор

ООО «Промочистка»

МБОУ «Степноозерская ООШ»

_____/ Р.Ш. Шарипов

_____/ Н.Г.Валиева

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Идентификатор: a4c273c5-b6c8-4a00-a5a6-f2c03f1e2dfb

ОТПРАВЛЕНО	ООО "ПРОМОЧИСТКА" , СМИРНОВ АЛЕКСЕЙ ИВАНОВИЧ, ИСПОЛНЯЮЩИЙ ОБЯЗАННОСТИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРА АО "РПО "ТАТКОММУНЭНЕРГО"	18.12.25 16:28 (MSK)	Сертификат 024794860067B233B14A48F52E226050F7
УТВЕРЖДЕНО	МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "СТЕПНООЗЕРСКАЯ ОСНОВНАЯ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ШКОЛА" НУРЛАТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН, Валиева Нурдида Габдулхаковна, Директор	19.12.25 12:33 (MSK)	Сертификат 7554A7B99A360444B4A33D10B2662FD8